

## FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

## 1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

VIÑA SAN PEDRO S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

91.041.000-8

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2004

1.00.01.20 Fecha de Término

30 06 2004

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

**DECLARACION DE RESPONSABILIDAD**

Fecha : 22 / 06 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 91041000 - 8

1.01.02.00 Razón Social VI#A SAN PEDRO S.A.

En sesión de directorio de fecha 03 de Agosto de 2004, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 30 de Junio de 2004, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>CONSOLIDADO</b>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	<b>X</b>
Notas Explicativas a los Estados Financieros	<b>X</b>
Análisis Razonado	<b>X</b>
Resumen de Hechos Relevantes del período	<b>X</b>
Transcripción Informe Auditores Externos	<b>X</b>

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>RUT</b>
RAFAEL ALDUNATE VALDES	DIRECTOR	5193449-0
ERNESTO EDWARDS RISOPATRON	DIRECTOR	5894611-7
PATRICIO JOTTAR NASRALLAH	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	7005063-3
GIORGIO MASCHIETTO MONTUSCHI	DIRECTOR	4344082-9
PHILIPPE PASQUET	DIRECTOR	48090105-3
FRANCISCO PEREZ MACKENNA	DIRECTOR	6525286-4
RICARDO REYES MERCANDINO	GERENTE GENERAL	7403419-5
ERNESTO TIRONI BARRIOS	DIRECTOR	4773816-4

Fecha: 22 de Junio de 2007

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 30 de Junio de 2004**

**Razón Social Auditores Externos:** Price Waterhouse Coopers

**RUT Auditores Externos:** 81.513.400-1

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Revisión de estados financieros interinos

Santiago, 28 de julio de 2004

Señores Accionistas y Directores

Viña San Pedro S.A.

Hemos revisado los balances generales consolidados interinos de Viña San Pedro S.A. y sus filiales al 30 de junio de 2004 y 2003 y los correspondientes estados consolidados interinos de resultados y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas. Estos estados financieros consolidados interinos y sus correspondientes notas son responsabilidad de la administración de Viña San Pedro S.A. El análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Hemos efectuado las revisiones de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente en aplicar procedimientos de revisión analítica a los estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de estas revisiones es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. En consecuencia, los estados financieros consolidados interinos al 30 de junio de 2004 y 2003 no han sido auditados y por lo tanto, no estamos en condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

Basados en nuestras revisiones de los estados financieros consolidados interinos al 30 de junio de 2004 y 2003, no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos para que estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

**Nombre de la persona autorizada:** Eduardo Vergara D.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 30 de Junio de 2004**

RUT de la persona autorizada: 6.810.153-0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ACTIVOS**

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	06	2004	30	06	2003
<b>ACTIVOS</b>			<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>			<b>64.264.309</b>			<b>67.303.363</b>		
5.11.10.10 Disponible			949.376			1.090.669		
5.11.10.20 Depósitos a plazo			0			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		868.150			1.884.466		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		14.462.095			17.816.627		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5		2.144.928			1.587.307		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		3.368.661			2.362.453		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		1.107.270			3.357.406		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7		38.548.110			36.548.595		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8		2.315.353			2.449.291		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			340.223			116.997		
5.11.20.20 Impuestos diferidos			0			0		
5.11.20.30 Otros activos circulantes			160.143			89.552		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
<b>5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>			<b>60.855.872</b>			<b>63.522.490</b>		
5.12.10.00 Terrenos	9		10.773.467			11.126.509		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	9		27.946.890			28.376.962		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	9		19.604.701			19.224.589		
5.12.40.00 Otros activos fijos	9		19.722.980			18.089.605		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	9		3.718.019			3.714.316		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	9		-20.910.185			-17.009.491		
<b>5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS</b>			<b>6.129.135</b>			<b>6.334.502</b>		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	10		2.971.350			1.830.227		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			0			0		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones			0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>ACTIVOS</b>
----------------

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	8	293.199	141.361
5.13.10.70 Intangibles	11	3.920.881	3.900.720
5.13.10.80 Amortización (menos)	11	-1.250.379	-1.043.746
5.13.10.90 Otros	12	194.084	1.505.940
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
<b>5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS</b>		<b>131.249.316</b>	<b>137.160.355</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**PASIVOS**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>PASIVOS</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>		<b>45.427.875</b>			<b>52.656.140</b>		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	13	21.801.723			25.493.258		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	13	867.146			1.987.131		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		83.491			202.778		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		28.802			24.815		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	29	14.102.862			18.518.333		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		1.004.303			719.614		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	2.090.728			1.327.184		
5.21.20.20 Provisiones	15	3.983.769			2.727.340		
5.21.20.30 Retenciones		667.358			435.786		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8	74.572			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			87		
5.21.20.60 Impuestos diferidos	8	722.728			1.219.717		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		393			97		
<b>5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		<b>7.572.795</b>			<b>3.651.586</b>		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14	7.231.267			3.005.402		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		283.303			555.575		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	16	58.225			90.609		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo		0			0		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>PASIVOS</b>
----------------

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	17	2.720	2.248
<b>5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>78.245.926</b>	<b>80.850.381</b>
5.24.10.00 Capital pagado	18	61.237.776	60.995.250
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	18	489.902	670.948
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	18	1.265.242	1.263.983
5.24.40.00 Otras reservas	18	-1.706.859	221.905
<b>5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).</b>		<b>16.959.865</b>	<b>17.698.295</b>
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	18	16.822.312	15.150.392
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	18	440.903	2.671.227
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	18	-303.350	-123.324
<b>5.20.00.00 TOTAL PASIVOS</b>		<b>131.249.316</b>	<b>137.160.355</b>



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE RESULTADOS**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		2.344.879			3.298.093		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		12.039.548			13.634.266		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		36.473.302			38.819.733		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-24.433.754			-25.185.467		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-9.694.669			-10.336.173		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-1.442.933			-211.414		
5.31.12.10 Ingresos financieros		6.130			12.492		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	19	45.485			44.750		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)		0			0		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-457.922			-519.780		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	19	-169.906			-73.067		
5.31.12.80 Corrección monetaria	20	-92.507			-112.273		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	21	-774.213			436.464		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		901.946			3.086.679		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	-460.530			-414.255		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		441.416			2.672.424		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	17	-513			-1.197		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		440.903			2.671.227		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		440.903			2.671.227		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION</b>		<b>4.849.895</b>			<b>-141.176</b>		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		42.253.388			43.488.200		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		6.017			11.373		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		3.213.908			1.450.576		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-39.292.269			-44.104.284		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-382.816			-364.152		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-470.856			-292.924		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-304			-168.825		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-477.173			-161.140		
<b>5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>-2.982.363</b>			<b>4.190.435</b>		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		14.967.305			14.463.203		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		221.281			126.597		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			131.907		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		12.641.611			18.096.360		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-710.050			-1.631.139		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-12.425.979			-7.164.987		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		-469.705			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			-126.597		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		-17.206.826			-19.704.909		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

<b>5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		<b>-2.166.551</b>	<b>-4.559.169</b>
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		0	0
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		209.363	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	160.076
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-2.375.914	-3.416.516
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	-1.298.828
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	-3.901
<b>5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO</b>		<b>-299.019</b>	<b>-509.910</b>
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		46.910	-70.413
<b>5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>-252.109</b>	<b>-580.323</b>
<b>5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>2.069.635</b>	<b>3.553.442</b>
<b>5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>22</b>	<b>1.817.526</b>	<b>2.973.119</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>CONCILIACION FLUJO - RESULTADO</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				440.903			2.671.227
<b>5.50.20.00 Resultado en venta de activos</b>				<b>-586</b>			<b>0</b>
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos				-586			0
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
<b>5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo</b>				<b>2.599.818</b>			<b>1.642.898</b>
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	9			1.390.218			1.356.443
5.50.30.10 Amortización de intangibles	11			97.589			97.246
5.50.30.15 Castigos y provisiones	15			483.840			259.326
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				0			0
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				0			0
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones				0			0
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	20			92.507			112.273
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	21			774.213			-436.464
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				-366.984			-147.181
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				128.435			401.255
<b>5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.</b>				<b>-2.942.743</b>			<b>-9.397.319</b>
5.50.40.10 Deudores por venta				3.079.751			641.444
5.50.40.20 Existencias				-5.830.847			-9.245.276
5.50.40.30 Otros activos				-191.647			-793.487
<b>5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)</b>				<b>4.751.990</b>			<b>4.940.821</b>
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				3.885.182			6.617.153
5.50.50.20 Intereses por pagar				-32.952			28.184
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				-171.584			-180.277

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		923.121	-588.469
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		148.223	-935.770
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	17	513	1.197
<b>5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN</b>		<b>4.849.895</b>	<b>-141.176</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)**

a) La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 0393 y esta sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

b) La Sociedad es una filial de Compañía Cervecerías Unidas S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el registro de valores con el N°0007.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

### a) Período contable

Los presentes estados financieros comprenden los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2004 y 2003.

### b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas por sobre las primeras.

### c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del período anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre 31 de mayo de 2003 y 31 de mayo de 2004, ascendió a 0,6%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

### d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la Sociedad Matriz y de las filiales (empresas en las que la participación directa o indirecta de la Compañía Matriz supera el 50%). Las filiales incluidas en los presentes estados financieros se detallan más adelante en el cuadro No.2 criterios de contabilidad aplicados - sociedades incluidas en la consolidación.

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales incluidas en la consolidación, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento en los estados financieros consolidados a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

Las inversiones en Argentina en las filiales Finca La Celia S.A. y Finca Eugenio Bustos S.A. (ambas filiales indirectas a través de Viña Urmeneta S.A.), dada la situación imperante en dicho país, la Sociedad ha procedido a efectuar una evaluación del valor de los activos en dicho país, habiéndose concluido que no se requiere ajuste alguno por este concepto al 30 de junio de 2004 al no haberse determinado un deterioro en el valor de los mismos, que puedan afectar su recuperación en forma significativa.

Las inversiones mantenidas en estas sociedades al 30 de junio de 2004 y 2003 han sido valorizadas de acuerdo a lo indicado en el Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. La moneda de

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

control de estas inversiones es el dólar estadounidense, y la diferencia de conversión que resulta de la aplicación de la metodología definida por dicho Boletín Técnico, se contabiliza en el patrimonio en la cuenta de reserva denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión".

En relación con la Inversión en Finca La Celia, Viña San Pedro S.A. y sus filiales no han declarado pasivos en dólares Hedge contra la inversión que éstas mantienen en Argentina, de acuerdo con la opción que permite el Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

#### e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos períodos. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada período y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 0,8% para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2003 y 31 de mayo de 2004 (1,1% para igual período del año anterior).

#### f) Bases de conversión

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general, han sido traducidos a pesos al cierre de cada período, de acuerdo al tipo de cambio informado por el Banco Central y al valor de cierre de la unidad reajutable.

	2004	2003
	\$	\$
Unidad de fomento(UF)	17.014,95	16.959,67
Dólar estadounidense(US\$)	636,30	699,12
Euro (EURO)	775,88	803,86
Corona danesa(CRD)	104,40	108,26
Dólar canadiense (CAD)	476,66	519,14



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Criterios Contables Aplicados (nota 2)</b>
---

Corona sueca ( CRS)	84,68	87,46
Franco Suizo (FRZ)	775,88	517,18
Peso argentino (\$ARG)	214,97	250,36

g) Valores negociables

Las inversiones presentadas bajo este rubro corresponden a inversiones en cuotas de fondos mutuos, que se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período.

h) Provisión para deudores de dudosa recuperación.

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar de dudosa recuperación, las que han sido determinadas principalmente sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Desde	61-90	91-120	121-180	más de 180 días
Deudores por ventas de productos (Nacionales y de Exportación)	20%	30%	60%	100%

Documentos en cobranza judicial:

Documentos por ventas de productos	100%
------------------------------------	------

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas y documentos por cobrar.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

#### i) Deudores por venta - factoring

Los contratos de Factoring se presentan rebajando el rubro Deudores por ventas, en atención a que los riesgos de incobrabilidad que tienen estas cuentas entregadas en factoring no son significativos.

#### j) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y los costos indirectos de fabricación.

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Sociedad Matriz y sus filiales provisionan las existencias obsoletas de acuerdo a informes técnicos emitidos por las unidades responsables de su control.

#### k) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan principalmente, seguros vigentes, arriendos de bodegas de vinos, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente, por la proporción de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

#### l) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia y para algunos de ellos, los intereses de financiamiento están formando parte del costo.

Asimismo, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Sociedad Matriz efectuada en el año 1979, en conformidad con lo establecido en la Circular No.1.529 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

### m) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual de los respectivos contratos. La valorización y depreciación de estos activos se efectúa de la misma forma que los activos fijos.

La obligación correspondiente se presenta en el pasivo de corto y largo plazo, neto de intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo esta modalidad no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad Matriz, por lo que mientras no se ejerza las correspondientes opciones de compras no se puede disponer libremente de ellos.

### n) Envases y portaenvases

Los envases y portaenvases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de castigos por quebrazón y mermas.

Los envases de vidrio se deprecian en forma lineal en un período de ocho años. Los envases consistentes en casilleros y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de diez años.

### o) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

### p) Intangibles

Se presenta bajo este rubro marcas comerciales de vinos, las que han sido valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortizaciones. Los plazos de amortización se han establecido

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

de acuerdo con los flujos que la Sociedad Matriz y sus filiales estiman producirán estas marcas de acuerdo con los antecedentes de que dispone, los cuales exceden el período máximo de 20 años en el que actualmente se amortiza conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio De Contadores de Chile A.G..

q) Otros activos - Otros

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Impuesto IVA crédito a las exportaciones e impuesto a la ganancia mínima presunta vigente en Argentina, equivalente al 1% del valor de los activos de la sociedad, y que se podrá imputar al Impuesto a las Ganancias hasta en diez años.

- Existencias cuya rotación será a más de un año.

r) Indemnización por años de servicio

La Sociedad Matriz ha convenido con su personal acogido a convenio colectivo el pago de indemnizaciones por años de servicio a todo evento. Esta provisión se presenta bajo el pasivo a largo plazo y ha sido calculado a base del método del valor actual con una tasa de descuento de 7% anual, considerando el costo devengado de la obligación sobre la base de la antigüedad que tendrá el personal hasta la fecha de jubilación.

s) Software computacional

El costo de adquisición de los softwares se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años, salvo el Software PeopleSoft el cual se amortiza en un plazo de siete años.

Los softwares fueron adquiridos como paquetes computacionales.

t) Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas de los bienes del giro, se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes. En el caso de ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

### u) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y sus filiales provisionan los impuestos a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico No.60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del referido boletín técnico y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados sólo a medida que las diferencias temporales se reversan.

### v) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con operaciones del giro de la Sociedad Matriz y sus filiales.

### w) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos, son cargados a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

### x) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

### y) Estado de flujos de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y pactos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

z) Contratos de derivados

La Sociedad Matriz mantiene contratos de cobertura de fluctuación de monedas, los cuales se valorizan de acuerdo al Boletín Técnico No. 57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

En el balance se refleja el derecho u obligación neta al cierre del período clasificándose de acuerdo al vencimiento de los contratos, según corresponda. A la fecha de cierre de estos estados financieros se presentan obligaciones por este concepto en otros pasivos circulantes.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Criterios Contables Aplicados (nota 2)**  
 Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		30-06-2004			30-06-2003
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
79.713.460-0	VIÑA SANTA HELENA S.A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
99.503.120-5	VIÑA URMENETA S.A.	99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
0-E	FINCA LA CELIA S.A.	0,0000	99,9000	99,9000	99,9000
0-E	FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.	0,0000	99,9000	99,9000	99,9000

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios Contables (nota 3)

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2004, no se efectuaron cambios contables con respecto al período anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Valores Negociables (nota 4)**

Se adjunta información en formato excel: NOTA04\_FMUTUOS.200406C.91041000.xls Más información en el documento: nota04\_fmutilus.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-06-2004	30-06-2003
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	868.150	1.884.466
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
<b>TOTAL VALORES NEGOCIABLES</b>	<b>868.150</b>	<b>1.884.466</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

En relación con las cuentas por cobrar y dado que las ventas están dirigidas tanto al mercado nacional como de exportaciones, la segregación natural es de deudores nacionales y deudores extranjeros.

#### DEUDORES NACIONALES

---

Para este segmento, los valores informados en el rubro deudores por ventas alcanzan a M\$4.133.642, lo que representa un 28,6%, para el rubro documentos por cobrar su valor es de M\$2.095.871, representando un 97,7% y para el rubro deudores varios el monto es de M\$2.871.517, que corresponde a un 85,2% del total del rubro.

#### DEUDORES EXTRANJEROS

---

El rubro deudores por venta alcanza a M\$10.328.453.- corresponden a este segmento, representando un 71,4% de los cuales M\$9.709.406, tienen un plazo de hasta 90 días y el saldo de M\$619.047 a más de 90 días hasta 1 año. Para el rubro documentos por cobrar el total por este segmento es de M\$49.057 representando un 2,3% de ese rubro y para el rubro deudores varios el total es de M\$497.144, equivalente a un 14,8% del total del rubro.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)</b> Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		30-06-2004	30-06-2003
	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003		30-06-2004	30-06-2003		
Deudores por ventas	14.389.190	15.838.266	619.047	2.199.317	15.008.237	14.462.095	17.816.627	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	546.142	0	0	0	0
Documentos por cobrar	2.564.838	1.867.673	0	0	2.564.838	2.144.928	1.587.307	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	419.910	0	0	0	0
Deudores varios	3.335.697	2.295.003	32.964	118.050	3.368.661	3.368.661	2.362.453	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO</b>								<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Los saldos por cobrar y por pagar al cierre de cada período, corresponden a operaciones comerciales corrientes, pactados en pesos y sin intereses, con excepción de las cuentas por cobrar a Compañía Industrial Cervecera S.A. (Argentina) que están pactadas en Dólares Estadounidenses y sin intereses.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	534.452	2.873.730	0	0
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE S.A.	413.289	290.724	0	0
96.989.120-4	PISCONOR S.A.	82.066	19.824	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	30.417	0	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0	105.646	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A.	19.311	15.057	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA.	11.780	39.706	0	0
96.981.310-6	BANCO DE CHILE	6.307	0	0	0
97.004.000-5	COMPAÑIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	3.103	0	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA DEL NORTE VERDE S.A.	2.832	0	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	2.060	0	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	1.466	0	0	0
93.920.000-2	ANTOFAGASTA MINERAL S.A.	162	163	0	0
96.674.330-1	TELEFONICA DEL SUR S.A.	25	0	0	0
96.524.410-7	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	0	273	0	0
79.903.790-4	AGRICOLA RIO NEGRO LTDA.	0	12.283	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>1.107.270</b>	<b>3.357.406</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
90.413.000-1	COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	1.184.994	560.563	0	0
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA.	855.785	521.418	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	12.953	162.927	0	0
79.903.790-4	AGRICOLA RIO NEGRO LTDA.	23.370	0	0	0
96.524.410-7	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	8.491	291	0	0
86.150.200-7	PLASCO S.A.	4.150	4.175	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	0	0	0	0
91.705.000-7	QUINENCO S.A.	965	971	0	0
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE S.A.	0	0	0	0
83.169.400-9	INMOBILIARIA DEL NORTE LTDA.	20	0	0	0
96.570.160-5	COTELSA S.A.	0	7.046	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	0	279	0	0
90.299.000-3	TELEFONICA DEL SUR S.A.	0	451	0	0
96.981.310-6	CIA.CERVECERA KUNSTMANN S.A.	0	56.636	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	0	20	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA NORTE S.A.	0	1.858	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	0	864	0	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	0	9.685	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>2.090.728</b>	<b>1.327.184</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

### Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2004		30-06-2003	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	1.945.245	1.945.245	1.878.904	1.878.904
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	76.055	-76.055	133.350	-133.350
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	COMPRA PRODUCTOS	1.322	-1.322	0	0
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	VENTA DE PRODUCTOS	925	925	0	0
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	700.885	-700.885	719.806	-719.806
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	INTERES CTA.CTE.MERCANTIL	538	-538	1.932	-1.932
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	RECUP.DE GTOS Y OTROS	344.353	0	0	0
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS RECIBIDAS	2.109.853	0	6.759.092	0
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS ENVIADAS	3.690.580	0	1.871.682	0
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS Y OTROS	9.905	9.905	37.715	37.715
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	984.837	-984.837	802.523	-802.523
EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	96.524.410-7	MATRIZ COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS Y SERVICIO	18.637	-18.637	19.521	-19.521
PISCONOR S.A.	96.989.120-4	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	66.200	66.200	0	0
PISCONOR S.A.	96.989.120-4	MATRIZ COMUN	RECUPERACION DE GASTOS	866	866	4.558	802
COMPañIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0-E	MATRIZ COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	11.910	-11.910	27.480	-27.480
COTELSA S.A.	96.570.160-5	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	58.309	-58.309	27.401	-27.401
ENTEL CHILE S.A.	92.580.000-7	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	76.680	-76.680	38.511	-38.511
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	55.669	55.669	55.783	55.783
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	3.395	-3.395	2.413	-2.413
SOC.AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA.	79.903.790-4	ACCIONISTA EN COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	0	0	9.825	9.825
SOC.AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA.	79.903.790-4	ACCIONISTA EN COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	265.038	-265.038
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	989	989	0	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	PRESTAMOS OBTENIDOS	0	0	6.144.060	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES POR PRESTAMOS	30.509	-30.509	97.577	-97.577



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**  
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2004		30-06-2003	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	FORWARD PESOS - US\$	12.730.500	-25.000	40.393.878	-301.614
HOTELES CARRERA S.A.	93.493.000-2	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	1.555	1.555	6.198	6.198
HOTELES CARRERA S.A.	93.493.000-2	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	455	-455	874	-874
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	FACTURACION PRODUCTOS Y SERVIC	27.023	27.023	93.239	93.239
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	25.276	-25.276	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	RECUPERACION DE GASTOS	0	0	2.769	0
TELEFONICA DEL SUR S.A.	96.674.330-1	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	58	-58	1.480	-1.480
ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	96.806.980-2	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	80.199	-80.199	23.741	-23.741
INMOBILIARIA DEL NORTE VERDE LTDA.	83.169.400-9	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	43	-43	10.240	-10.240
SOC. INMOBILIARIA DEL NORTE S.A.	96.847.140-6	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	29.628	-29.628	0	0
ANTOFAGASTA MINERAL S.A.	93.920.000-2	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE PRODUCTOS	0	0	163	163
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	214.780	-214.780
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	CONTROLADOR COMUN	RECUPERACION DE GASTOS	0	0	21.706	2.535
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	27.832	-27.832	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Existencias (nota 7)**

Se adjunta información en archivo formato excel: NOTA07\_EXISTENCIAS.200406C.91041000.xls Más información en el documento: nota07\_existencias.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Se adjunta información en formato excel: NOTA08\_IMPTO\_RENTA.200406C.91041000.xls Más información en el documento: nota08\_impto\_renta.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

#### Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-06-2004				30-06-2003			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	170.523	0	0	0	91.668	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	44.975	0	0	0	38.313	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	208.643	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	135.076	0	0	0	135.068
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	100.697	0	0	0	112.417	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	774.108	0	0	0	459.879
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	5.188	0	0	0	8.074
OTROS EVENTOS	89.048	153.565	0	0	4.366	413.116	0	0
PROVISION DE MERMAS	58.650	0	0	0	0	0	0	0
DEUDA NETA DS ADUANA DIFERIDOS	0	5.456	0	0	0	37.471	0	0
GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACION AGRICOL	0	0	1.079.368	0	0	0	1.579.125	0
IMPTO. DIF. POR PERDIDAS ACUMULADAS	0	4.047.794	0	0	272.290	3.842.033	0	0
GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS	0	0	0	123.619	0	0	0	143.589
PROVISIÓN OBSOLESCENCIA DE ACTIVOS FIJOS	0	70.314	0	0	0	67.909	0	0
DIF.VALOR FINANCIERO/TRIBUTARIO EXISTENC	64.675	0	0	0	0	24.067	0	0
PROVISIÓN CONTRATO DERIVADOS FINANCIEROS	2.530	0	0	0	22.687	0	0	0
UTILIDADES NO REALIZADAS VIÑA DASSAULT	0	34.106	0	0	0	34.533	0	0
UTILIDAD NO REALIZ. ARRIENDO VSH S.A.	0	0	0	0	42.501	0	0	0
ACTIVACIÓN ACTIVOS FIJOS	0	0	0	47.611	0	0	0	64.904
OTRAS PROVISIONES	26.874	17.179	1.389	0	0	0	0	0
PROVISIÓN MARKETING	48.496	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVACIÓN DEPRECIACIÓN BARRICAS	0	0	47.045	0	0	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)</b> Impuestos Diferidos
--

CONCEPTOS	30-06-2004				30-06-2003			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	321	0	17.324	0	11.405	0	21.364
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	3.175.259			0	3.476.213		
<b>TOTALES</b>	<b>505.771</b>	<b>1.361.477</b>	<b>1.228.499</b>	<b>1.068.278</b>	<b>471.825</b>	<b>931.511</b>	<b>1.691.542</b>	<b>790.150</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Impuestos a la Renta

ITEM	30-06-2004	30-06-2003
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-250.187	-100.147
Ajuste gasto tributario	-85.006	-26.955
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	140.216	-527.837
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-263.527	231.633
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-2.026	9.051
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>-460.530</b>	<b>-414.255</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contratos de Leasing Corto y Largo Plazo y Activos para Leasing (nota  
9)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Activos Circulantes (nota 10)**

Esta nota no contiene texto.



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Activos Fijos (nota 12)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y envases utilizados en la distribución y comercialización de productos.

Bajo Otros activos fijos en leasing se registra un contrato de arriendo con opción de compra de maquinaria y equipos, celebrada con Tetra Pack de Chile Comercial Limitada, referido a una llenadora TBA/21, a un plazo de 60 meses y con la opción de compra que se podrá ejercer durante este plazo, siendo su precio el equivalente al saldo insoluto a esa fecha.

Se adjunta información en formato excel:NOTA09\_ACTIVOFIJO.200406C.91041000.xlsMás información en el documento: nota09\_activofijo.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 13)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

El detalle de inversiones en empresas relacionadas es el siguiente:

Viña Dassault San Pedro S.A.

Con fecha 07 de Mayo de 2003, se oficializó el cambio de nombre y razón social por el de Viña Dassault San Pedro S.A.

Al 30 de junio de 2004 Viña Dassault San Pedro S.A. se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha.

Viña Tabalí S.A.

Por escritura pública de fecha 14 de agosto de 2003, Viña San Pedro S.A. y Sociedad Agrícola Río Negro Limitada, constituyeron Viña Tabalí S.A. , sociedad anónima cerrada con un capital de M\$ 3.271.308 (histórico), dividido en 44.640 acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal.

El capital quedó íntegramente suscrito y pagado. Viña San Pedro S.A., suscribió 22.320 acciones, equivalentes a M\$ 1.635.654, pagadas al contado. Sociedad Agrícola Río Negro Limitada, suscribió 22.320 acciones, equivalentes a M\$ 1.635.654, mediante el aporte en dominio de un predio (Tabalí); derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes al Embalse Cogotí , y registros de marcas chilenas, todo lo anterior avaluado en M\$ 1.635.654.

Al 30 de junio de 2004 Viña Tabalí S.A. se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Inversiones en empresas relacionadas**  
 Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	CHILE	PESOS	35.000	50,0000000000	50,0000000000	3.569.895	4.501.409	0	0	0	0	0	0	0	0	1.784.948	2.250.705
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	CHILE	PESOS	22.320	50,0000000000	0,0000000000	3.189.682	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.594.841	0
	<b>TOTAL</b>																<b>3.379.789</b>	<b>2.250.705</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Inversiones en empresas relacionadas</b> Detalle de las Inversiones
---

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	408.439	420.478	1.376.509	1.830.227
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	0	0	1.594.841	0
	<b>TOTAL</b>	408.439	420.478	2.971.350	1.830.227

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Inversiones en otras Sociedades (nota 15)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 16)**

Esta nota no contiene texto.



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Intangibles (nota 17)

Se adjunta información en formato excel:NOTA11\_INTANGIBLES.200406C.91041000.xlsMás información en el documento: notall\_intangibles.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros (de Otros activos) (nota 18)**

Se adjunta información en formato excel:NOTA12\_OTROS\_ACT\_OTROS.200406C.91041000.xlsMás información en el documento: nota12\_otros\_act\_otros.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**  
**(nota 19)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**

**(nota 19)**

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES			
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003		
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003								
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																	
97.032.000-8	BANCO BBVA (BHIF)	4.505.447	1.464.752	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.505.447	1.464.752
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	2.652.502	7.931.404	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.652.502	7.931.404
97.015.000-5	BANCO SANTANDER	4.788.571	2.110.524	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.788.571	2.110.524
0-E	BANKBOSTON N.A.	0	1.863.726	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.863.726
97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO	0	11.996.708	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11.996.708
97.018.000-1	SCOTIABANK SUD AMERICANO	5.124.110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.124.110	0
97.951.000-4	HSBC BANK CHILE.	1.922.876	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.922.876	0
0-E	SCH OVERSEAS BANK INC.	521.321	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	521.321	0
0-E	CITIBANK N.A.	53.195	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53.195	0
97.008.000-7	CITIBANK	2.233.701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.233.701	0
0-E	BANCO RIO DE LA PLATA S.A.	0	126.144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126.144
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>21.801.723</b>	<b>25.493.258</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21.801.723</b>	<b>25.493.258</b>
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	21.699.288	25.344.925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21.699.288	25.344.925
	Tasa int prom anual	1,54%	2,09%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Largo Plazo (código 5.21.10.20)																	
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	381	0	0	0	0	0	0	0	0	512.339	0	0	0	0	381	512.339
97.015.000-5	BANCO SANTANDER	0	0	0	0	0	0	0	0	0	324.579	0	0	0	0	0	324.579
59.004.250-1	BANCO SUDAMERIS	0	0	0	281.116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	281.116
97.030.000-7	BANCOESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	866.765	869.097	0	0	0	0	866.765	869.097
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>381</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>281.116</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>866.765</b>	<b>1.706.015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>867.146</b>	<b>1.987.131</b>
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	277.386	0	0	0	0	856.347	1.695.316	0	0	0	0	856.347	1.972.702
	Tasa int prom anual	2,70%	0	0	4,00%	0	0	0	0	1,29%	2,54%	0	0	0	0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**  
**(nota 19)**  
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.					
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	96,1800
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	3,8200

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Pasivos Circulantes (nota 20)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**  
**(nota 21)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**

(nota 21)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Dólares	5.090.400	0	0	0	0	0	5.090.400	2,70%	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCOESTADO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCOESTADO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCOESTADO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCOESTADO	U.F.	856.346	856.346	428.175	0	0	0	2.140.867	1,29%	3.005.402
97.030.000-7	BANCOESTADO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCOESTADO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>			<b>5.946.746</b>	<b>856.346</b>	<b>428.175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.231.267</b>		<b>3.005.402</b>

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	70,3900
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	29,6100



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)**  
**(nota 22)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Provisiones y Castigos (nota 23)**

Se adjunta información en formato excel:NOTA15\_PROV\_CAST.200406C.91041000.xlsMás información en el documento: nota15\_prov\_cast.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 24)**

A continuación se detalla el movimiento de la cuenta indemnización por años de servicios en cada período. El movimiento que se informa, corresponde a la diferencia neta entre los abonos a la provisión por concepto de incremento en el número de años y/o remuneración afectos a este beneficio y los cargos a la misma por concepto de desvinculación del personal.

Provisión Largo Plazo	2004	2003
	-----	-----
Saldo Inicial	58.884	113.774
Movimiento del período	(659)	(23.165)
Saldo	58.225	90.609
	=====	=====

El cargo a resultados en el período 2004 ascendió a M\$ 3.093, (M\$23.165 en el 2003).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 25)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Interés Minotario (nota 26)</b>
------------------------------------

FILIAL	RUT	Porcentaje	PATRIMONIO		RESULTADOS	
			2004	2003	2004	2003
			M\$	M\$	M\$	M\$
Viña Sta. Helena S.A.	79.713.460-0	0,10%	2.720	2.248	(513)	(1.197)
			=====	=====	=====	=====

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 27)

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo N°10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización, quedando este representado al 31 de diciembre de 2003 por M\$61.237.776 dividido en 21.636.339.719 acciones, sin valor nominal.

#### DIVIDENDOS

Con fecha de 23 de abril de 2003, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó repartir con cargo a resultados acumulados el 30% de las utilidades líquidas al 31/12/2002, como dividendo definitivo mínimo obligatorio, ascendente a M\$1.628.362 (histórico), correspondiente a \$0,07526 por acción.

Con fecha de 21 de abril de 2004, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó repartir con cargo a resultados acumulados el 30% de las utilidades líquidas al 31/12/2003, como dividendo definitivo mínimo obligatorio, ascendente a M\$704.018 (histórico), correspondiente a \$0,0325387 por acción.

#### OTRAS RESERVAS

De acuerdo con la metodología indicada en el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. , en este rubro se presenta el ajuste acumulado por diferencia de conversión, originado por la inversión indirecta a través de Viña Urmeneta S.A., en sociedad Finca La Celia S.A. (Argentina). El saldo acumulado al 30 de junio de 2004, asciende a M\$1.706.864. Además incluye un saldo de M\$(5) correspondiente a otras reservas voluntarias.

#### DEFICIT ACUMULADO EN PERIODO DE DESARROLLO

Al 30 de junio de 2004, la Sociedad mantiene un 50% de propiedad en Viña Dassault San Pedro S.A., Ex Viña Totihue S.A. y en Viña Tabalí S.A., empresa que fue constituida el 14 de agosto de 2003. Dichas sociedades se encuentran en período de organización y puesta en marcha. Producto de ello, la Sociedad registró en su patrimonio un déficit acumulado período de desarrollo de M\$263.231 (M\$123.324 en 2003) y M\$40.119 (M\$- en 2003) respectivamente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 27)**

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	30-06-2004									30-06-2003								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	61.237.776	0	1.255.201	-2.633.496	0	15.046.790	0	-341.329	2.688.057	60.631.461	0	1.242.773	972.518	0	11.070.894	0	-2.594.947	8.022.820
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	2.346.728	0	341.329	-2.688.057	0	0	0	0	0	5.427.873	0	2.594.947	-8.022.820
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-704.018	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.628.362	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	-303.350	0	0	0	0	0	0	0	0	-122.588	0
AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA	0	0	0	947.705	0	0	0	0	0	0	0	0	-762.634	0	0	0	0	0
OTRAS RESERVAS VOLUNTARIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	0	489.902	10.041	-21.068	0	132.812	0	0	0	0	666.946	13.671	10.698	0	189.627	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	440.903	0	0	0	0	0	0	0	0	2.655.295
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>SALDO FINAL</b>	<b>61.237.776</b>	<b>489.902</b>	<b>1.265.242</b>	<b>-1.706.859</b>	<b>0</b>	<b>16.822.312</b>	<b>0</b>	<b>-303.350</b>	<b>440.903</b>	<b>60.631.461</b>	<b>666.946</b>	<b>1.256.444</b>	<b>220.582</b>	<b>0</b>	<b>15.060.032</b>	<b>0</b>	<b>-122.588</b>	<b>2.655.295</b>
SALDOS ACTUALIZADOS										60.995.250	670.948	1.263.983	221.905	0	15.150.392	0	-123.324	2.671.227

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 27)**

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	21.636.339.719	21.636.339.719	21.636.339.719



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 27)**

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	61.237.776	61.237.776

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Cambios en el Patrimonio (nota 27)</b> Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial
---

RUT	SOCIEDAD	MONTO		OBSERVACIONES
		DEL EJERCICIO	ACUMULADO	
096969180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	263.231	263.231	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN RELACIONADA
099531920-9	VIÑA TABALI S.A.	40.119	40.119	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN RELACIONADA

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 28)**

Se adjunta información en formato excel: NOTA19\_OIFE\_OEFE.200406C.91041000.xls Más información en el documento: notal9\_oife\_oeffe.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 29)

De acuerdo con circular No. 1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 29)

#### Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2004	30-06-2003
EXISTENCIAS	IPC	119.561	168.638
ACTIVO FIJO	IPC	402.843	537.502
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	223.328	257.863
DEPOSITOS A PLAZO.	IPC	0	22
VALORES NEGOCIABLES.	IPC	1.457	18
DEUDORES VARIOS.	UF	328	1.026
DOCUMENTOS POR COBRAR.	UF	0	987
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	-998	-789
IMPUESTOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO.	IPC	1.485	1.560
INTANGIBLES (NETO).	IPC	21.252	30.883
GASTOS ANTICIPADOS.	UF	-995	745
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO.	IPC	3.779	2.016
EFFECTO INFLACION.	IPC	-195.042	-127.328
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	620	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	UF	0	-4
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	-27	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	360.808	151.495
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>938.399</b>	<b>1.024.634</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
PATRIMONIO	IPC	-611.687	-886.227
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS CORTO PLAZO.	UF	-4.672	-21.740
DOCUMENTOS POR PAGAR.	UF	-2.529	-91
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO.	IPC	0	-3
IMPUESTO DIFERIDO CORTO PLAZO.	IPC	-8.904	-8.756

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Corrección Monetaria (nota 29)</b> Corrección Monetaria
---

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2004	30-06-2003
DOCTOS Y CTAS. POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS.	UF	0	141
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO.	UF	-9.451	-38.542
PROVISIONES LARGO PLAZO.	IPC	-3.291	-9.171
IMPUESTO DIFERIDO A LARGO PLAZO.	IPC	-7.900	-7.390
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO.	IPC	111	199
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO.	UF	0	34
PROVISIONES CORTO PLAZO.	IPC	0	0
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-382.583	-165.361
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>-1.030.906</b>	<b>-1.136.907</b>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA</b>		<b>-92.507</b>	<b>-112.273</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 30)

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de Moneda como pesos argentinos (\$ARG).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 30)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
<b>ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
DISPONIBLE	DOLAR	86.143	-75.549
DISPONIBLE	EURO	-46	0
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	0	2.310
DISPONIBLE	CORONA DANESA	0	0
DEPOSITOS A PLAZO	DOLAR	0	178.036
VALORES NEGOCIABLES	DOLAR	-5.652	0
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	33.306	202.850
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	40.827	-61.912
DEUDORES POR VENTA	EURO	3.979	-50.147
DEUDORES POR VENTA	FRANCO SUIZO	0	1.155
DEUDORES POR VENTA	DOLAR	-550.825	-42.496
DEUDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-450	-750
DEUDORES VARIOS	EURO	0	-202
DEUDORES VARIOS	DOLAR	-12.188	-360
CUENTAS X COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	167.863	-14.635
GASTOS ANTICIPADOS	DOLAR	0	0
GASTOS ANTICIPADOS	EURO	0	0
EXISTENCIAS	DOLAR	0	0
OTROS CIRCULANTES	DOLAR	26.744	-4.260
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	DOLAR	2.401	0
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>-207.898</b>	<b>134.040</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	DOLAR	-645.006	12.411



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : : 91.041.000-8  
 Período : : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : : Pesos  
 Tipo de Balance : : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 30)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	EURO	4.268	-8.303
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	-24.237	66.682
CUENTAS POR PAGAR	EURO	-14.989	1.498
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	-2	1.918
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	10	2
CUENTAS POR PAGAR	YEN	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	-1.584	-117.275
ACREEDORES VARIOS	FRANCO SUIZO	0	22
ACREEDORES VARIOS	EURO	-1.487	-22.201
ACREEDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-3	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	532	-7.858
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	-289	-988
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR	-3.099	-3.603
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	CORONA DANESA	0	-114
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR CANADIENS	-635	-3.594
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	LIBRA ESTERLINA	48	-451
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	EURO	-15.687	-5.324
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	YEN	16	3
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ ARGENTINOS	0	-19
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	-14.283	44.731
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLAR	-6.593	2.725
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	-584	76
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS LARGO PLAZO	DOLAR	0	0
EFFECTO INFLACION EN DIFERENCIA DE CAMBIO		195.042	127.328

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Diferencias de Cambio (nota 30)</b> Diferencias de Cambio
---

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
AJUSTE TRADUCCION (NETO) ACTIVOS Y PASIVOS ARGENTINA	\$ ARGENTINOS	-16.668	235.975
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLAR	-4.685	-4.169
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO	DOLAR	-16.400	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO	EURO	0	-17.048
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-566.315	302.424
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		-774.213	436.464

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Items Extraordinarios (nota 31)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Gastos de Emisión y Colocación de Títulos Accionarios y de Títulos de  
Deudas (nota 32)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Estado de Flujo Efectivo (nota 33)**

Se adjunta informacion en formato EXCEL archivo:NOTA22\_EFE.200406I.91041000.xlsMás información en el documento: nota22\_efe.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contratos Derivados (nota 34)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Contratos Derivados (nota 34)</b> Contratos Derivados
---

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
FR	CCPE	2.228.065	III TRIMESTRE 2004	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	2.229.430	2.227.050	PASIVOS CIRCULANTES	2.380	-2.380	0
FR	CCPE	6.365.900	III TRIMESTRE 2004	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	6.369.000	6.363.000	PASIVOS CIRCULANTES	6.000	-6.000	0
FR	CCPE	6.365.900	III TRIMESTRE 2004	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	6.369.500	6.363.000	PASIVOS CIRCULANTES	6.500	-6.500	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 35)

a) Al 30 de junio de 2004 se mantienen compromisos asociados a cuentas por cobrar traspasados a terceros por US\$9.862.488 equivalentes a M\$6.275.501 (US\$11.775.932 equivalentes a M\$8.232.790 en 2003).

b) Al 30 de junio de 2004, la sociedad mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$)por US\$23.500.000 con vencimiento al 30 de julio de 2004,(US\$26.000.000 en 2003).

c) Contexto económico Argentino

Al 30 de junio de 2004 la Sociedad mantiene inversiones en Argentina (indirectas) que representan un 12,9% de los activos consolidados totales (14,2% al 30 de junio de 2003).

Como es de amplio conocimiento, la República Argentina se encuentra inmersa en un delicado contexto económico el cual constituye un marco que tiene como principales indicadores un alto nivel de endeudamiento externo, altas tasas de interés, una reducción significativa del nivel de los depósitos, un nuevo régimen cambiario, restricciones a la libre disponibilidad y circulación de efectivo y la transferencia de divisas al exterior, un riesgo país que ha alcanzando niveles fuera de los promedios habituales y una recesión económica que ya tiene una duración de más de cuatro años. Esta situación ha generado una caída importante en la demanda de productos y servicios y un incremento significativo en el nivel de desempleo. Asimismo, la capacidad del Gobierno Nacional Argentino para cumplir con sus obligaciones y la posibilidad para acceder a líneas de crédito bancarias han sido afectadas por estas circunstancias.



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contingencias y Restricciones (nota 35)**  
 Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2005	ACTIVOS	30-06-2006	ACTIVOS	30-06-2007	ACTIVOS
BANCO DE CHILE	0	0	PRENDARIA	0	0	0	512.339	0	0	0	0	0	0
BANCO SANTANDER	0	0	PRENDARIA	0	0	0	324.579	0	0	0	0	0	0
BANCOESTADO	0	0	HIPOTECARIA	0	4.875.674	3.007.632	3.874.499	866.765	0	856.346	0	856.346	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 36)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	751.830	469.506
DISPONIBLE	DOLAR	111.667	604.899
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	0	140
DISPONIBLE	PESOS ARGENTINO	85.879	16.124
VALORES NEGOCIABLES	DOLAR	868.150	1.884.466
DEUDORES POR VENTA	EUROS	79.115	0
DEUDORES POR VENTA	FRANCO SUIZO	0	96.821
DEUDORES POR VENTA	\$ NO REAJUSTABL	4.133.642	4.542.793
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	617.390	2.279.846
DEUDORES POR VENTA	PESOS ARGENTINO	148.500	290.172
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	146.287	1.248.838
DEUDORES POR VENTA	DOLAR	9.337.161	9.358.157
DOCUMENTOS POR COBRAR	PESOS ARGENTINO	49.057	2.546
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$ NO REAJUSTABL	2.095.871	1.584.761
DEUDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	20.978	19.705
DEUDORES VARIOS	PESOS ARGENTINO	118.298	178.303
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	2.850.539	2.040.991
DEUDORES VARIOS	DOLAR	378.846	123.454
DOCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	1.107.270	3.357.406
EXISTENCIAS	\$ NO REAJUSTABL	34.763.298	32.270.368
EXISTENCIAS	PESOS ARGENTINO	3.784.812	4.278.227
IMPUESTOS POR RECUPERAR	PESOS ARGENTINO	1.388.949	519.931
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJUSTABL	562.828	1.101.733

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	363.576	827.627
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	PESOS ARGENTINO	28.673	52.887
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ NO REAJUSTABL	311.550	63.841
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ REAJUSTABLES	0	269
OTROS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	148.328	67.655
OTROS CIRCULANTES	PESOS ARGENTINO	0	2.318
OTROS CIRCULANTES	DOLAR	11.815	19.579
<b>ACTIVOS FIJOS</b>			
TERRENOS	\$ NO REAJUSTABL	7.381.403	7.377.196
TERRENOS	PESOS ARGENTINO	3.392.064	3.749.313
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INFRAESTRUCTURA	\$ NO REAJUSTABL	20.677.721	20.618.300
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INFRAESTRUCTURA	PESOS ARGENTINO	7.269.169	7.758.662
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ NO REAJUSTABL	16.874.138	16.395.746
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	PESOS ARGENTINO	2.730.563	2.828.843
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ NO REAJUSTABL	18.463.531	16.835.852
OTROS ACTIVOS FIJOS	PESOS ARGENTINO	1.259.449	1.253.753
MAYOR VALOR RETASACION TECNICA	\$ NO REAJUSTABL	3.718.019	3.714.316
DEPRECIACION (MENOS)	PESOS ARGENTINO	-1.725.210	-1.243.890
DEPRECIACION (MENOS)	\$ NO REAJUSTABL	-19.184.975	-15.765.601
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	2.971.350	1.830.227
IMPUESTOS DIFERIDOS	PESOS ARGENTINO	293.199	141.361
INTANGIBLES (NETO)	PESOS ARGENTINO	87.970	112.986
INTANGIBLES (NETO)	\$ NO REAJUSTABL	2.582.532	2.743.988

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)</b>
Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
OTROS	PESOS ARGENTINO	193.884	1.505.940
OTROS	\$ NO REAJUSTABL	200	0
<b>TOTAL ACTIVOS</b>			
	\$ NO REAJUSTABL	100.209.075	99.249.078
	DOLAR	10.707.639	11.990.555
	DOLAR CANADIENS	617.390	2.279.986
	PESOS ARGENTINO	19.105.256	21.447.476
	EUROS	79.115	0
	FRANCO SUIZO	0	96.821
	CORONA DANESA	146.287	1.248.838
	\$ REAJUSTABLES	384.554	847.601

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-06-2004		30-06-2003		30-06-2004		30-06-2003	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS C	DOLAR	7.285.963	1,52%	15.947.625	2,09%	14.515.760	1,52%	9.545.633	2,26%
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS P	\$ REAJUSTABLES	866.765	1,29%	439.754	1,00%	0	0	1.266.261	3,06%
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS P	DOLAR	0	0	0	0	381	2,70%	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS P	EURO	0	0	35.140	4,00%	0		245.976	4,00%
OBLIGACIONES LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN	DOLAR	1.461	8,6%	118.327	8,60%	82.030	8,60%	84.451	8,60%
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	2.159.173	0	3.380.404		1.119.371	0	1.651.786	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	6.145.168	0	7.155.226	0	3.667.338	0	4.246.842	0
CUENTAS POR PAGAR	EURO	16.177	0	0	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	176	0	0	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	PESOS ARGENTINO	883.341	0	2.084.075	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	67.271	0	0	0	44.847	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	0	0	0	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	291.584	0	235.607	0	118.609	0	131.101	0
ACREEDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	52	0	0	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	EURO	190.690	0	94.427	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	PESOS ARGENTINO	0	0	7.934	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	403.368	0	250.545	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	2.077.775	0	1.327.184	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	DOLAR	12.953	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR	321.394	0	423.195	0	0	0	0	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	78.522	0	108.933	0	0	0	0	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	26.683	0	15.480	0	0	0	0	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	21.956	0	21.799	0	0	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-06-2004		30-06-2003		30-06-2004		30-06-2003	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
PROVISIONES CORTO PLAZO	PESOS ARGENTINO	133.284	0	132.426	0	0	0	0	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	\$ NO REAJUSTABL	3.384.154	0	2.025.507	0	17.776	0	0	0
RETENCIONES	PESOS ARGENTINO	124.710	0	268.933	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ NO REAJUSTABL	542.648	0	166.853	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	28.802	0	24.815	0	0	0	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0	0	0	0	722.728	0	1.219.717	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ NO REAJUSTABL	0	0	87	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	393	0	97	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	PESOS ARGENTINO	47.640	0	0	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ NO REAJUSTABL	26.932	0	0	0	0	0	0	0
	DOLAR	10.072.528		20.105.158		15.836.151		11.412.971	
	\$ REAJUSTABLES	955.992		461.553		44.847		1.266.261	
	EURO	233.550		145.047		0		245.976	
	\$ NO REAJUSTABL	12.609.240		10.950.314		4.407.842		5.466.559	
	DOLAR CANADIENS	78.750		108.933		0		0	
	PESOS ARGENTINO	1.188.975		2.493.368		0		0	
	LIBRA ESTERLINA	0		0		0		0	



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**  
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 30-06-2004

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.712.299,2		428.175		0 0		0 0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	5.097.000		0 0		0 0		0 0	
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$ NO REAJUSTABL	7.106,5		7.106,5		29.113		7.508,2	
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	28.360,3		0 0		0 0		0 0	
	\$ REAJUSTABLES	1.712.692		428.175		0		0	
	DOLAR	5.373.703		0		0		0	
	\$ NO REAJUSTABL	11.645		11.645		29.113		5.822	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**  
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 30-06-2003

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	858.686	1,00%	2.146.716	1,00%	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	555.575	8,60%	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$ NO REAJUSTABL	13.591	7,00%	18.122	7,00%	45.305	7,00%	13.591	7,00%
	\$ REAJUSTABLES	858.686		2.146.716		0		0	
	DOLAR	555.575		0		0		0	
	\$ NO REAJUSTABL	13.591		18.122		45.305		13.591	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Sanciones (nota 38)**

Al 30 de junio de 2004 y 2003, la Sociedad y sus filiales, el Gerente General o los administradores de las mismas, no han sido notificados de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Hechos Posteriores (nota 39)

No existen hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de Junio de 2004 y la fecha de emisión de los estados financieros (28 de julio de 2004) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Medio Ambiente (nota 41)**

Durante los periodos 2004 y 2003 la Sociedad ha invertido un total de M\$340.438 y M\$23.020, respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>CUENTAS POR PAGAR (nota 42)</b>
------------------------------------

Al 30 de junio, la composición de las cuentas por pagar es:

	2004	2003
	M\$	M\$
	-----	-----
Proveedores de vinos	8.850.720	8.127.064
Proveedores otros nacionales	3.851.729	6.817.863
Proveedores otros extranjeros	1.400.413	3.573.406
	-----	-----
Total	14.102.862	18.518.333
	=====	=====

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2004

### 1.- INDICADORES FINANCIEROS

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

#### a) Razón de Liquidez:

El índice de liquidez muestra un aumento desde 1,28 a 1,41 respecto a igual período anterior. Este incremento se explica principalmente por la menor deuda de corto plazo de la Compañía en un 13,7%, mayor a la disminución del activo circulante de un 4,5%.

#### b) Razón ácida:

Producto de la disminución del pasivo circulante proporcionalmente menor a la caída del activo circulante excluidas las existencias, la razón ácida mostró una leve disminución desde 0,58 a 0,57 con respecto a igual período del año anterior. La disminución de los activos circulantes excluyendo existencias, se explica principalmente por la caída de los deudores por venta. A su vez, el menor pasivo circulante se explica, principalmente, por la disminución de deuda financiera de corto plazo.

#### c) Razón de Endeudamiento:

La razón de endeudamiento muestra una disminución desde 0,70 a 0,68 al compararla con igual período anterior. Esto se debe principalmente a la disminución del pasivo exigible de la Compañía, proporcionalmente mayor a la disminución en el resultado del ejercicio de este período que afectó al patrimonio de la Compañía..

#### d) Composición de Cartera de Pasivos:

A Junio de 2004, un 85,7% de la cartera de pasivos corresponde a pasivos circulantes de los cuales un 50% lo conforman pasivos bancarios. A Junio de 2003, el porcentaje de pasivos circulantes era de 93,5%.

#### e) Cobertura Gastos Financieros:

La empresa presenta una disminución en la cobertura de sus gastos financieros, respecto a igual período del año anterior, pasando este índice de 6,94 a 2,97 veces. Lo anterior se explica principalmente por el menor resultado obtenido en el período actual.

#### f) Actividad:

El total de activos de la Compañía al 30 de Junio de 2004 disminuyó levemente alcanzando la suma de \$131.249 millones en comparación con los \$137.160 millones de igual período anterior.



Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

El índice de rotación de inventarios disminuyó llegando a 0,69 en comparación con el índice de 0,85 en igual período anterior.

La permanencia de inventarios a Junio de 2004 aumentó respecto a igual período anterior, desde 213 a 261 días.

### 2.- DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y EL VALOR ECONOMICO Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Los Estados Financieros al 30 de Junio de 2004 han sido preparados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados y normas generales y específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros, organismo bajo cuya fiscalización se encuentra la Compañía.

En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor de mercado.

Respecto de las marcas de la Compañía, se estima que su valor contable es inferior al valor que éstas tienen en el mercado.

### 3.- VARIACIONES OCURRIDAS EN LOS MERCADOS

#### a) Ventas Físicas:

Las ventas físicas de vino envasado a Junio de 2004 registraron un aumento de un 1% con respecto a igual período anterior.

#### b) Competencia y Participación de Mercado:

En el mercado doméstico chileno, de acuerdo a estimaciones de A.C. Nielsen, Viña San Pedro S.A. tiene una participación de mercado actual de 17,1%, siendo sus principales competidores Viña Concha y Toro con un 24,7% y Viña Santa Rita con un 24,4%. Para el mismo período del año anterior Viña San Pedro S.A. tuvo una participación de 17,3%.

En el mercado de exportaciones chileno, de acuerdo a estimaciones de la Asociación de Viñas de Chile, Viña San Pedro S.A. tiene una participación de mercado consolidada de 15,0%. Sus principales competidores son Viña Concha y Toro con una participación del 30,4% y Viña Santa Rita con un 6,0%. Para el mismo período del año anterior la participación de mercado de Viña San Pedro consolidada fue de 16,0%.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

### 4.- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 30 de Junio de 2004, se generó un flujo neto total negativo de \$299 millones que se explica por flujos positivos generados por las actividades de la operación, que alcanzaron los \$4.850 millones, flujos negativos originados por actividades de inversión de \$2.167 millones y flujos negativos provenientes de las actividades de financiamiento por un monto de \$2.982 millones.

### 5.- RENTABILIDAD

Al 30 de Junio de 2004, la Compañía ha experimentado un cambio patrimonial negativo de \$2.604 millones, es decir un 3,2% inferior a igual período anterior, como consecuencia principalmente del menor resultado del ejercicio actual.

La rentabilidad sobre el patrimonio no anualizada disminuyó desde 3,31% a 0,56% en Junio 2004 con respecto a igual período anterior, debido a la disminución de las utilidades de la empresa. La rentabilidad sobre activos disminuyó alcanzando un 0,35% con relación al 2,05% de igual período anterior.

El rendimiento de los activos operacionales, definidos como el total de activos excluidas las inversiones en empresas relacionadas, disminuyó de 2,78% a 1,89% durante este período, en comparación a igual período del año anterior.

### 6.- ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

#### a) Exposición a Tasa de Interés:

Viña San Pedro S.A. mantiene pasivos en UF con bancos los cuales están sujetos a una tasa de interés variable. Adicionalmente, los pasivos en dólares se encuentran sujetos también a una tasa de interés variable. La estructura de tasa y plazo de la deuda se considera razonable y el total de las deudas financieras representan sólo un 22,9% del total de los activos consolidados de la Compañía.

#### b) Exposición Activo- Pasivo:

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

El mecanismo usado para cubrir este tipo de exposición son operaciones de compra y venta de moneda extranjera a futuro.

Viña San Pedro S.A. tiene una posición neta pasiva en moneda extranjera al 30 de Junio de 2004 de US\$29,2 millones. El descalce de moneda de Viña San Pedro S.A. en lo referente a ingresos y costos operacionales, se refleja en que, aproximadamente, un 75% de sus ingresos por ventas corresponden a exportaciones, las que están prácticamente en su totalidad convenidas en dólares. Por otra parte, de los costos operacionales, un valor equivalente a cerca de 20% corresponde a insumos importados y otros gastos también indexados al dólar.

c) Exposición a Otros Riesgos Relevantes:

La Compañía requiere, para la elaboración de sus productos, abastecerse en el mercado nacional de materias primas (uva y vinos), las que por su naturaleza agrícola están expuestas a una alta volatilidad en sus precios. La política de la empresa es diversificar sus fuentes de abastecimiento entre producción propia, compra de uva y vino a través de contratos de corto y largo plazo, con bandas de precios y precios fijos, además de diversificar en cuanto a zona geográfica producto de los riesgos climáticos propios del negocio.

### 7.- RESULTADO DEL PERIODO ENERO - JUNIO 2004

El resultado del ejercicio fue de \$441 millones, inferior a la utilidad registrada en igual período del año anterior en que llegó a \$2.671 millones. Esta variación equivalente a \$2.230 se explica por un menor resultado operacional de \$812 millones, un menor resultado no operacional de \$1.372 millones y un mayor impuesto a la renta de \$46 millones, respecto a igual período anterior.

El detalle de las principales variaciones que explican la disminución del resultado operacional, mencionado anteriormente, es el siguiente:

a) Ingresos de Explotación: Estos registraron una disminución de un 6% con respecto a igual período anterior, debido principalmente a la apreciación del peso con respecto al dólar, lo cual fue compensado con el aumento de los precios en el mercado doméstico y de exportaciones.

b) Margen de Explotación: Este disminuyó \$1.454 millones, es decir un 11% respecto a igual período anterior, debido principalmente al menor ingreso de \$2.346 millones, el cual fue compensado con menores costos de explotación de \$893 millones. A Junio de 2004, los costos de explotación representan un 67% de los ingresos, a diferencia de igual período anterior en que esta cifra fue de 65,2%.

c) Resultado Operacional: Los gastos de administración y ventas registraron una disminución de \$642 millones, es decir un 6,2% inferior a igual período anterior, con lo cual el resultado operacional experimentó una disminución de un 26% con respecto a igual resultado acumulado a Junio de 2003.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

Por otra parte, el resultado no operacional registró una pérdida de \$1.443 millones, disminuyendo con respecto a los \$71 millones negativos de igual período de 2003. El detalle de las principales variaciones que explican lo anterior, es el siguiente:

- a) Ingresos y Gastos Financieros: en términos netos estos alcanzaron la cifra negativa de \$452 millones, en comparación a los \$507 millones negativos obtenidos en igual período del año anterior.
- b) Otros Ingresos y Egresos fuera de Explotación: en términos netos estos alcanzaron una pérdida de \$124 millones a Junio de 2004, disminuyendo con respecto a la utilidad de \$113 millones en igual período anterior.
- c) Corrección Monetaria y Diferencia de Cambio: en términos netos muestra un saldo negativo de \$867 millones, disminuyendo en relación con el saldo positivo de \$324 millones que muestra igual período del año anterior, producto principalmente de la fluctuación del tipo de cambio.

Los resultados antes mencionados, se ven afectados también por un mayor impuesto a la renta. Este aumentó en relación al mismo período anterior, alcanzando los \$461 millones negativos, en comparación con los \$414 millones negativos de igual período del año anterior.

Se adjunta archivo con los índices y razones financieras en formato excel: ANALISIS\_RAZONADO.200406C.91041000.xls Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis\_razonado.200406c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**HECHOS RELEVANTES**

Al 30 de junio de 2004 la sociedad no registra hechos que en calidad de relevantes deba informar.